



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**«ЛАКСКИЙ РАЙОН»**

Ул. Сурхайхана, д.21, Республика Дагестан, Лакский район, с. Кумух 368360,  
тел. 8(267) 2-42-02, факс 2-42-72, e-mail: Lakadm@rambler.ru; Lakskijrajon@e-dag.ru, http:// www.gazikumuh.ru

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**от 8 февраля 2024 г. №22-р**

**Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый от н.п. Кумух – н.п. Шовкра, с отводами на Хури, Хурхи, Хулиσμα, Шара, Чуртах, Хурукра, Кукни, Тулизма, Говкра Лакского района, Цовкра-2 Кулинского района Республики Дагестан»**

В соответствии со статьями 23, 78 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 1Э7-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Дагестан от 30 июня 2022 года №210 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Дагестан», приказом Росреестра от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Росреестра от 13 января 2021 г. № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения» и на основании ходатайства Мальсагова И.А., действующего по доверенности от 1 августа 2023 г. № 78 688-н 78-2023-7-539 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» от 27 октября 2023 года:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц: ОГРН: 1217800107744 от 12 июля 2021 года, ИНН/КПП

7813655197/ 780201001) сроком на 3 года публичный сервитут на землях и частях земельных участков указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый от н.п. Кумух – н.п. Шовкра, с отводами на Хури, Хурхи, Хулиσμα, Шара, Чуртах, Хурукра, Кукни, Тулизма, Говкра Лакского района, Цовкра-2 Кулинского района Республики Дагестан», а также в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог.

2. Срок, в течение которого использование земель или земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается сервитут- 10 месяцев.

3. Информация о графике выполнения работ для складирования строительных и иных материалов, возведения накопительных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от н.п. Кумух – н.п. Шовкра, с отводами на Хури, Хурхи, Хулиσμα, Шара, Чуртах, Хурукра, Кукни, Тулизма, Говкра Лакского района, Цовкра-2 Кулинского района Республики Дагестан» указана в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и земельные участки определен Правилами охраны газораспределительных сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, устанавливается не менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

6.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в установленном порядке обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, соглашения об установлении публичного сервитута, предусматривающего в том числе размер платы за сервитут в соответствии с действующим законодательством.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Начальнику Отдела сельского хозяйства и экономики (Кадиев М.А.) исполнить требования, предусмотренные подпунктами 4 и 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Начальнику Информационно-аналитического отдела (Ахмедов Т.А.) разместить распоряжение на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации муниципального района «Лакский район» Куннуева А.М.

Глава администрации  
МР «Лакский район»



Ю.Г. Магомедов

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>
1	05:30:000053:202	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Шовкра
2	05:30:000053:353	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Шовкра
3	05:30:000053:521	368360 Республика Дагестан, Лакский р-н, с Тулизма
4	05:30:000054:192	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Шара
5	05:30:000055:177	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с "Хурхинский"
6	05:30:000055:179	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с Хурхинский
7	05:30:000055:319	368364 Республика Дагестан, Лакский р-н, с Хурхи
8	05:30:000057:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с. Хулисма

9	05:30:000066:280	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кумух
10	05:30:000066:446	368360 Республика Дагестан , Лакский-р-н , с Кумух
11	05:30:000068:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Кукни, МО "сельсовет Хуринский"
12	05:30:000068:38	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Кукни
13	05:30:000073:201	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Хурукра
14	05:30:000073:202	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Хурукра
15	05:30:000000:154	Республика Дагестан, р-н Лакский, с. Шовкра
16	05:30:000053:183	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, МО "сельсовет Шовкринский"
17	05:30:000053:203	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Шовкра
18	05:30:000053:204	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Шовкра
19	05:30:000054:178	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Шара, МО "село Щара"

20	05:30:000054:179	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Щара
21	05:30:000055:320	Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Хурхи
22	05:30:000058:63	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с/с Кулушацкий, с Кулушац
23	05:30:000059:71	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Чуртах
24	05:30:000059:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Чуртах
25	05:30:000059:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Чуртах, МО "сельсовет Кулушацкий" ЗУ/2, ЗУ7
26	05:30:000073:194	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Хури, МО "сельсовет Хуринский"
27	05:30:000069:62	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Дагестан респ, р-н Лакский, с Хуна, МО "сельсовет Хунинский", уч "Хуна-присельские", ЗУ2
28	05:30:000066:277	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, р-н. Лакский, с. Кумух

29	05:30:000001:3075	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Хурукра
30	05:30:000053:352	Республика Дагестан, р-н Лакский, с Шовкра
31	05:30:000073	Республика Дагестан, р-н. Лакский
32	05:30:000021	Республика Дагестан, р-н. Лакский
33	05:30:000001	Республика Дагестан, р-н. Лакский
34	05:30:000066	Республика Дагестан, р-н. Лакский
35	05:30:000053	Республика Дагестан, р-н. Лакский
36	05:30:000006	Республика Дагестан, р-н. Лакский
37	05:30:000026	Республика Дагестан, р-н. Лакский
38	05:30:000058	Республика Дагестан, р-н. Лакский
39	05:30:000059	Республика Дагестан, р-н. Лакский
40	05:30:000013	Республика Дагестан, р-н. Лакский
41	05:30:000057	Республика Дагестан, р-н. Лакский
42	05:30:000011	Республика Дагестан, р-н. Лакский
43	05:30:000002	Республика Дагестан, р-н. Лакский

**График выполнения работ для складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от н.п. Кумух – н.п. Шовкра, с отводами на Хури, Хурхи, Хулисма, Шара, Чуртах, Хурукра, Кукни, Тулизма, Говкра Лакского района, Цовкра-2 Кулинского района Республики Дагестан»**

Виды работ	апрель 2024 - март 2027
Складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый от н.п. Кумух – н.п. Шовкра, с отводами на Хури, Хурхи, Хулисма, Шара, Чуртах, Хурукра, Кукни, Тулизма, Говкра Лакского района, Цовкра-2 Кулинского района Республики Дагестан»	X